

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Загорские дали»  
ОГРН 1075038017350 дата присвоения 06.12.2007г., ИНН/КПП 5042097152/504201001  
Юридический и фактический адрес: 141367. Московская область, Сергиево - Посадский муниципальный район, городское поселение Сергиев Посад, поселок Загорские дали д. 7А.  
тел 8(496) 548-35-75, адрес эл.почты: zagorskie\_dali@mail.ru

Отчет о выполнении договора управления за 2024г. перед собственниками помещений  
многоквартирного дома по адресу:

Московская обл., Сергиево-Посадский г.о., пос. Загорские дали, д.1

Общая площадь жилых помещений (квартир): 7 979,90 кв.м.

Площадь помещений общего пользования: 952,70 кв.м.

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома

| Содержание и текущий ремонт ж/ф (руб.) |              |
|----------------------------------------|--------------|
| Долг на начало года                    | 1 107 693,99 |
| Начислено собственникам                | 3 846 028,29 |
| Оплачено собственниками                | 4 002 351,44 |
| Задолженность на конец года            | 951 370,84   |

Отчет по работам и услугам (содержание и текущий ремонт)

| № п/п | Виды услуг (работ)                                                          | Затраты за отчетный период (руб.) |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1     | Текущий ремонт жилищного фонда                                              | 485 287,41                        |
| 2     | Содержание придомовой территории                                            | 349 664,04                        |
| 3     | Санитарное содержание мест общего пользования                               | 259 384,23                        |
| 4     | Услуги по управлению многоквартирным домом                                  | 615 632,85                        |
| 5     | Содержание лифтов                                                           | 795 478,34                        |
| 6     | Содержание мусоропроводов                                                   | 269 904,59                        |
| 7     | ТО и содержание инженерного оборудования и констр. элементов здания         | 643 404,46                        |
| 8     | Противопожарные мероприятия                                                 | 3 830,35                          |
| 9     | Услуги паспортного стола, приема платежей, МосОблЕИРЦ, диспетчерской службы | 365 088,53                        |
| 10    | Текущий ремонт подъездов                                                    | 25 866,63                         |
| 11    | Дератизация и дезинфекция                                                   | 28 352,85                         |
| 12    | ТО ВДГО и вентканалов                                                       | 78 261,92                         |
|       | Итого:                                                                      | 3 920 156,20                      |

Генеральный директор



Пигунова Анна Евгеньевна